

日期: 2018-11-06

昨日，國家主席習近平在首屆中國國際進口博覽會開幕式上發表演講。習主席表示為了更好發揮上海等地區在對外開放中的重要作用，宣佈將在上海證券交易所設立科創板並試點註冊制，支援上海國際金融中心和科技創新中心建設，不斷完善資本市場基礎制度。中證監負責人表示證監會黨委深刻認識到，在上交所設立科創板是落實創新驅動和科技強國戰略、推動高品質發展、支援上海國際金融中心和科技創新中心建設的重大改革舉措，是完善資本市場基礎制度、激發市場活力和保護投資者合法權益的重要安排。科創板旨在補齊資本市場服務科技創新的短板，是資本市場的增量改革，將在盈利狀況、股權結構等方面做出更為妥善的差異化安排，增強對創新企業的包容性和適應性。

昨日，恆指低開 436 點後，不斷走低，盤中一度跌逾 730 點，尾盤跌幅逐漸收窄，收市報 25,934 點。國企指數跌 142 點，收市報 10,544 點。大市成交額 924 億。滬港通南向流入 12 億元，深港通南向流入 2 億元。



融信中國（03301）公佈 2018 年 10 月未經審核營運數據，集團欣然宣佈截至二零一八年十月止一個月，集團總合約銷售額約為 124 億元（人民幣，下同），同比大幅增 104%。集團合約建築面積約為 61 萬平方米及平均合約售價約為每平方米 20,341 元。截至二零一八年十月三十一日止十個月，集團總合約銷售額約為 946 億元，同比大幅增長 169%。集團總合約建築面積約為 439 萬平方米及平均合約售價約為每平方米 21,533 元。

黃梓恒(WONG CHI HANG, DANIEL) - 中達證券客戶主任

● 本人為證券及期貨事務監察委員會（證監會）註冊的持牌人士（中央編號 BJK881），現持有就證券及期貨條例（香港法例第 571 章）之第一類規管活動（證券交易）及第四類受規管活動（就證券提供意見）的牌照。

免責聲明及風險披露：

- 本研究報告(●報告●)由中達證券投資有限公司(●中達證券●)發行，所載之資料和意見乃根據中達證券認為可靠之資料來源，以高度誠信來編製，惟中達證券不擔保、保證表述內容之準確性、完整性或正確性，而報告內容均可在不作另行通知之下作出更改。

- 本研究報告純粹為提供資訊，並非及不應被解作為提供明示的買入或沽出任何產品的要約，任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接的損失，中達證券或任何附屬成員、分支機構、分析員、高級人員、僱員在法律上均不負責。報告只供指定人使用，未經中達證券許可，不得翻印、分發或作任何用途。

- 中達證券、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有所述公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與所述公司有關的衍生金融工具等。

- 所有投資均有風險，證券交易的虧蝕風險可以極大，投資者參閱報告後，請先評估風險再作投資。